



PÄÄSTEAMET

Korterühistu Kivila 3  
kivila3@mail.ru

09.01.2023 nr 7.2-2.1/211-1

### **Sunniraha tasumise teavitus**

Päästeamet teostas haldusmenetluse nr 7.2-5.2/2824-1 ja 7.2-5.2/2824-2 raames järelkontrolli ajavahemikus 01.11.2022- 09.01.2023 Tallinna, Kivila 3 korteriühistule antud ettekirjutuses nr 7.2-6.2/2161 sisalduva ettekirjutuse nõude punktide 1; 2; 7 täitmise üle. Ettekirjutuse nr 1 kohustati adressaati tagada 1.korruse liftide halli ja selle ees oleva koridori kehtiva ehitusprojektiga ettenähtud eraldamine, st paigaldada tagasi liftide halli ja koridori eraldav ning sealt omavoliliselt eemaldatud uks. Ettekirjutuse nr 2 tagada hoonesse paigaldatud suitsu- ja soojuste eemaldamise seadme (suitsueemaldussüsteemi) hooldustoimingud ning kajastada need vastavalt kehtivatele nõuetele. Ettekirjutuse nr 7 varustada hoone korrustel asuvad ja tähistamata evakuatsioonipääsu uksed nõuetekohase evakuatsioonimärgistusega.

Ettekirjutuse nr 1 täitmise tähtaeg saabus 31.12.2019;  
Ettekirjutuse nr 2 ja 7 täitmise tähtaeg saabus 01.01.2020.

- ettekirjutuses nr 7.2-6.2/2161 sisalduva ettekirjutusega nr 1 kaasnes sunniraha määras – 1000,00 (üks tuhat) eurot;
- ettekirjutuses nr 7.2-6.2/2161 sisalduva ettekirjutusega nr 2 kaasnes sunniraha määras – 1500,00 (üks tuhat viissada) eurot;
- ettekirjutuses nr 7.2-6.2/2161 sisalduva ettekirjutusega nr 7 kaasnes sunniraha määras – 1000,00 (üks tuhat) eurot;

Päästeameti Põhja päästekeskus haldusmenetluse nr 7.2-5.2/2824-1 ja 7.2-5.2/2824-2 raames on tuvastatud, et ettekirjutuse nr 7.2-6.2/2161 punktide 1; 2; 7 esitatud nõue on määratud tähtajaks täitmata.

Asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 2 kohaselt rakendatakse sunnivahendit, kui haldusorgani ettekirjutus jäetakse hoiatuses märgitud tähtajaks täitmata.

Sunniraha on hoiatuses kindlaksmääratud summa, mille peab adressaat tasuma, kui ta sunniraha hoiatusega ettekirjutusega pandud kohustust tähtaja jooksul ei täida. Sunnivahendit on lubatud rakendada, kui adressaadile on tehtud teatavaks ettekirjutus ja sunniraha hoiatus, mis kehtivad. Ettekirjutusi ei ole vaidlustatud ning ettekirjutused on kehtivad.

Sunniraha on oma olemuselt preventiivse iseloomuga mõjutusvahend, seega ei ole Päästeameti Põhja päästekeskuse eesmärgiks iseenesest sunniraha rakendamine. Sunnirahaga soovitakse

saavutada olukord, et isik täidaks oma seadusjärgse kohustuse, käesoleval juhul konkreetselt, et ta täidaks talle antud ettekirjutused ja tagaks sellega ohutuse.

Adressaat ei ole kasutanud võimalust taotleda enne ettekirjutuste täitmise tähtaja saabumist ettekirjutuste täitmise tähtaegade pikendust. Haldusmenetluse seaduse § 61 lg 2 kohaselt kehtib haldusakt kuni kohustuse täitmiseni.

Päästeameti Põhja päästkeskus, arvestades haldusakti adressaadi selgituste ning esitatud põhjendustega ettekirjutuste täitmisega kaasneva osas, otsustas rakendada ettekirjutustes ettenähtud sunniraha:

- ettekirjutuses nr 7.2-6.2/2161 sisalduva ettekirjutusega nr 1 kaasnenud sunniraha rakendatakse määras – 200,00 (kakssada) eurot;

- ettekirjutuses nr 7.2-6.2/2161 sisalduva ettekirjutusega nr 2 kaasnenud sunniraha rakendatakse määras – 200,00 (kakssada) eurot;

- ettekirjutuses nr 7.2-6.2/2161 sisalduva ettekirjutusega nr 7 kaasnenud sunniraha rakendatakse määras – 100,00 (üks sada) eurot;

**Informeerime Kivila 3 korteriühistut, et eelpool toodud ettekirjutusega kaasnenud sunniraha hoiatuses märgitud summa 500 (viissada) eurot saab tasuda:**

SEB panka Rahandusministeeriumi arveldusarvele nr **EE891010220034796011**;  
Swedbank panka Rahandusministeeriumi arveldusarvele nr **EE932200221023778606**;  
Luminor panka Rahandusministeeriumi arveldusarvele nr **EE701700017001577198**;  
LHV pank Rahandusministeeriumi arveldusarvele nr **EE777700771003813400**.

Maksekorraldusel märkida saajaks **Rahandusministeerium** ja viitenumbriks **10265221225677** ja selgituseks **Korteriühistu Kivila 3, p 1;2;7**.

Riigikassasiseste maksete korral kasutada e-riigikassa kontot:  
Saaja: **Siseministeerium**, E-riigikassa konto **2800082365** ja lühiviitenumbrit **10265221225677**.

Teil on võimalus tasuda sunniraha vabatahtlikult 10 kalendripäeva jooksul teavituse kättesaamise hetkest.

Sunniraha mittetasumise korral edastatakse avaldus sunniraha sissenõudmiseks kohtutäiturile. Sellisel juhul lisandub sunnirahale kohtutäituri tasu.

Sunniraha tasumine ei vabasta ettekirjutuse täitmisest ja sunniraha võib rakendada korduvalt.

Uus eeldatav järelkontrolli aeg on **september 2023**.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Veronika Johanson  
büroo/ametikoht  
Põhja päästkeskus

Veronika Johanson  
+372 53415815  
veronika.johanson@rescue.ee